

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 02.02.2026 klo 14:06. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

3206/2026

I81183 KS K A-rak 1.krs tsto remontti

Valmistelijan yhteystiedot

Rakennuttajapäällikkö Jarno Virolainen, puh. 050 3264 578, etunimi.sukunimi@pirha.fi

Tays A-rakennuksen 1.kerroksen huonetiloissa on tyhjänä viiden huoneen kokonaisuus, joista remontoidaan kolme toimistohuonetta ja yksi neuvottelutila.

Toimistotilojen tarve on Taysin alueella jatkuva, ja kaikki tyhjät tilat tulisi saada tehokkaaseen käyttöön.

Hanke sisältää ko. kohteen suunnittelu- ja urakointipalveluiden sekä kiinteistötekniisten varusteiden ja laitteiden hankintaa. Hanke ei sisällä hoidollisen toimintavarustuksen hankintaa.

Hanke toteutetaan vuoden 2026 aikana. Alustavan arvion mukainen hankkeen toteutuksen kokonaiskustannus on 100 000 € (alv.0 %).

Rakentaminen rahoitetaan PHI003-Tays pienet hankkeet vuodelle 2026 varatusta määrärahasta.

Hanke suunnitellaan ja toteutetaan puitesopimuskumppaneilla - puitesopimukset 12814/2022 (ARK), 1549/2023 (RAK), 7916/2023 (LVI), 4635/2023 (S), 31557/2024 (RAU-suunnittelu ja valvonta), 7027/2023 (rakennuttamiskonsultointi ja valvonta) 13679 /2025 (rakennusurakointi), 5000/2023 (putkiurakointi), 9288/2025 (IV-urakointi), 1438 /2022 (RAU-urakointi), 4999/2023 (sähköurakointi).

Hankkeen projektipäälliköksi nimetään sairaalainsinööri Jyrki Försti.

Projektipäällikkö on oikeutettu päättämään yksittäisistä suunnittelua ja rakentamista koskevista tilauksista hankkeen kokonaisbudjetin puitteissa.

Hankkeen kustannukset kirjataan hanketunnukselle **I81183 KS K A-rak 1.krs tsto remont.**

Projektipäällikkö toimii suunnittelun aikana hankkeen turvallisuuskoordinaattorina huolehtien rakennuttajan lakisääteisistä turvallisuusvelvoitteista. Toteutuksen aikainen turvallisuuskoordinaattori nimetään erikseen toteutusvaiheen käynnistyessä.

Päätös

Päätän esityksen mukaisesti.

Päätöksen peruste

Hyvinvointialueen hallinnon toimintasäntö Osa II Hallintosäännön 61-62 §:n mukaisen toimivallan delegointi / Tilahallintajohtaja päättää rakennushankkeen tai -hankekokonaisuuksien käynnistämisestä investointien osalta (Hankintavaluus: 0 - 2 Milj €)

Tiedoksi

Asianosaiset, tekninen.asiakirjahallinta@pirha.fi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 02.02.2026 klo 14:06. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Allekirjoitus

Ari Kulmala, tilahallintajohtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Nähtävillä Pirkanmaan hyvinvointialueen verkkosivulla pirha.cloudnc.fi 2.2.2026

Otteen oikeaksi todistaa

Tampere

02.02.2026

Elina Ruokoranta

RAKENNUTTAJAINSINÖÖRI

Tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on lähetetty sähköpostitse 2.2.2026

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 02.02.2026 klo 14:06. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

§ 10/2026

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Laki hyvinvointialueesta 141 §).